

شناسایی و رتبه‌بندی عوامل مؤثر بر موفقیت پروژه‌های عمرانی شهر خمینی‌شهر

سعید تقی پور الکوئی

ریس اداره عمران شهرداری خمینی‌شهر

چکیده

هدف این پژوهش شناسایی و رتبه‌بندی عوامل مؤثر بر موفقیت پروژه‌های عمرانی شهر خمینی‌شهر بود. به‌منظور دستیابی به این هدف، پس از مرور پیشینه تحقیق و مصاحبه با کارشناسان و خبرگان باتجربه در این حوزه عوامل استخراج گردیده و در ۴ گروه دسته‌بندی شدند. سپس پرسشنامه‌ای جهت جمع‌آوری نظرات خبرگان در شرکت‌های پیمانکار عمرانی خمینی‌شهر در مورد میزان اهمیت هر یک از فاکتورها طراحی شد. به‌منظور اولویت‌بندی عوامل و گروه‌ها با استفاده از تکنیک AHP ابتدا مدل سلسله‌مراتبی ایجاد شده و سپس ماتریس مقایسات زوجی با نظر خبرگان باتجربه این حوزه به‌عنوان ورودی به نرم‌افزار Super Decision داده شد. نتایج حاصل از پژوهش نشان داد عوامل سازمانی، عوامل محیطی، عوامل فردی و عوامل ماهیتی از عوامل مؤثر بر موفقیت پروژه‌های عمرانی شهر خمینی‌شهر می‌باشند. که عوامل سازمانی دارای بیشترین اهمیت و عوامل ماهیتی دارای کمترین اهمیت می‌باشند.

واژه‌های کلیدی: پروژه‌های عمرانی، مدیریت شهری، شهرداری خمینی

مطالعات جغرافیا، عمران و مدیریت شهری

دوره ۵، شماره ۳، پاییز ۱۳۹۸، صفحات ۱۸-۱۴