

تبیین ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری و درآیش آن در ارتقاء کیفیت زندگی کاربران (نمونه مورد مطالعه: کلان شهر تهران)

حسن اصائلو^۱، مهرگان ابشوری^۲

^۱ دکترای معماری و شهرسازی، استادیار و عضو هیئت علمی دانشگاه جامع گرمسار و ریاست دانشکده معماری و شهرسازی سوره

^۲ فارغ التحصیل مهندسی معماری دانشگاه سوره- دانشجوی ارشد مهندسی معماری دانشگاه سوره

چکیده

یکی از وظایف مهم معماران و شهرسازان تلاش در جهت ارتقاء کیفیت زندگی است، کیفیت زندگی انسان در فضای شهری و توسعه شهری پایدار به لحاظ معماری و اجتماعی در جهان به عنوان یکی از مسائل اساسی و محوری مطرح می‌باشد. یک شهر ساز و معمار برای تحقق این آرمان باید تسلط کافی به اطلاعات و ابزار، متنوع و متفاوتی داشته باشند و بر اساس تعهد نسبت به آن این شرایط را مهیا نماید، یکی از تعهدات شهرسازان و معماران و همچنین مدیران شهری رعایت بندها و روش‌های برنهاد شهرسازی و معماری است. این ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری دارای روش تولید، تصویب و اجرای خاص خود بوده و لازم الرعایه در کل سرزمین جهت ارتقاء ایمنی و کیفیت زندگی انسان می‌باشند. کیفیت زندگی و دریافت شخصی هر فرد از وضعیت خود در جامعه به عوامل مختلفی بستگی دارد که یکی از این عوامل، اصول شهرسازی و معماری است. در این نوشتار کوشش می‌شود، با استفاده از روش استدلال عینی و مطالعات کتابخانه‌ای، فرآیند تهیه و تولید ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری و همچنین چرخه به جریان درآوردن آن توسط مدیران شهری و نظارت بر اجرای آن تا شکل‌گیری کل شهر و تأثیر آن بر کیفیت زندگی شهروندان، بررسی نموده و با ارزیابی نتایج حاصل، راهکارهایی جهت حرکت به سمت مطلوب به روش اصلاح وضع موجود، باهدف قدم نهادن در راه آرمان پایداری در شهر و حیات شهروندی، ارائه گردد.

واژه‌های کلیدی: ضوابط و مقررات شهری، کیفیت زندگی، معماری، شهرسازی، مدیریت شهری.

مطالعات جغرافیا، عمران و مدیریت شهری

دوره ۴، شماره ۳، پاییز ۱۳۹۷، صفحات ۱۰-۱