

بررسی شیوه‌های تأمین مالی طرح توسعه در پروژه‌های اجتماعی شهرداری تهران

سعید ملایی

دانشجوی کارشناسی‌ارشد حسابداری، دانشگاه حکیم ناصرخسرو، ساوه، ایران

چکیده

تأمین مالی فرآیندی است که در آن مدیران شرکت برای فراهم کردن منابع مالی لازم برای شرکت یا پروژه با استفاده از ابزارهای تأمین مالی اقدام به جمع‌آوری منابع مالی می‌نمایند. شرکت‌های کوچک و بزرگ بسته به نیاز خود باید منابع تأمین مالی مناسبی را انتخاب نمایند. چهار فاکتور اصلی که تعیین‌کننده منبع تأمین مالی مناسب هر شرکتی هستند شامل ریسک، بازده، میزان سرمایه‌گذاری و افق زمانی سرمایه‌گذاری می‌باشد؛ اما نکته قابل‌توجه در این بین، این است که، برای تعیین بهترین منبع جذب سرمایه برای یک کسب‌وکار، ابتدا باید ویژگی و شرایط آن کسب‌وکار را شناخت، سپس ویژگی‌های منابع مختلف تأمین مالی را مورد بررسی قرارداد و سپس با تطبیق نیازها با منابع، بهترین منابع را برای هر یک از شرایط گوناگون یک کسب‌وکار مشخص کرد. شرایط و نیازهای یک کسب‌وکار مستقیماً به موقعیت آن در چرخه عمر آن کسب‌وکار بستگی دارد. این تحقیق به بررسی شیوه‌های تأمین مالی طرح توسعه در پروژه‌های اجتماعی شهرداری تهران می‌پردازد. جامعه آماری تحقیق شامل کلیه پرسنل شهرداری تهران که جمعاً به تعداد ۱۳۵۰۰ نفر بوده می‌باشد. روش تحقیق در این پژوهش توصیفی است. همچنین از نظر هدف در طبقه‌بندی تحقیقات کاربردی قرار می‌گیرد. در این تحقیق جهت جمع‌آوری اطلاعات از پرسشنامه بهره برده شده است؛ و برای مستندسازی نتایج تجزیه و تحلیل آماری و ارائه راه‌حل‌های نهایی، محقق از شیوه آماری با استفاده از نرم‌افزار SPSS اقدام به تجزیه و تحلیل سؤالات و فرضیات نموده است. نتایج حاصل از این تحقیق نشان می‌دهد که درآمدهای ناشی از عوارض عمومی، جذب سرمایه‌گذاری و مشارکت بخش خصوصی دارای اثری پایدار بر روی پروژه‌های اجتماعی می‌باشند.

واژه‌های کلیدی: تأمین مالی، پروژه‌های اجتماعی، طرح توسعه، شهرداری

مطالعات اقتصاد، مدیریت مالی و حسابداری

دوره ۵، شماره ۱، بهار ۱۳۹۸، صفحات ۳۸-۵۱