

## بررسی مسئولیت مدنی بانک‌ها در قبال کمک‌های فنی، اقتصادی، مالی پروژه- های عمرانی و تولیدی از طریق تسهیلات فاینانس بانکی

عبدالرضا حسینلو<sup>۱</sup>، علی پور قصاب امیری<sup>۲\*</sup>

<sup>۱</sup>گروه حقوق، واحد الکترونیکی، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

<sup>۲</sup>گروه حقوق، واحد دامغان، دانشگاه آزاد اسلامی، دامغان، ایران

### چکیده

این مطالعه به روش تحلیلی- توصیفی با هدف بررسی مسئولیت مدنی بانک‌ها در قبال کمک‌های فنی، اقتصادی، مالی، پروژه-های عمرانی و تولیدی از طریق کمک‌های فاینانس بانکی انجام پذیرفته است و به این نتیجه دست یافته است که در تأمین مالی به روش فاینانس پس از ارزیابی به عمل آمده و حصول توافق نهایی در رابطه با نحوه‌ی انجام پروژه و نرخ سود مورد نظر، قراردادی بین طرفین به امضا می‌رسد که بر مبنای آن طرف ایرانی ۱۵ درصد از مبلغ کل فاینانس را به عنوان پیش پرداخت در نزد بانک‌های کشور طرف مقابل گشایش اعتبار نماید. سپس با اختصاص ۸۵ درصد باقیمانده از سوی طرف مقابل مرحله‌ی عملیاتی پروژه آغاز خواهد شد. نکته‌ی قابل توجه در رابطه با قرارداد فاینانس رسیدن به استاندارد واحد و بین‌المللی در رابطه با اجرای پروژه است زیرا اختلاف در قوانین و استانداردهای دو کشور ممکن است مشکلاتی را به وجود آورد.

واژه‌های کلیدی: مسئولیت مدنی، بانک، فاینانس

مطالعات اقتصاد، مدیریت مالی و حسابداری

دوره ۴، شماره ۲، تابستان ۱۳۹۷، صفحات ۱۴۹-۱۳۷